

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1


| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 08.02.2023 года |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 23-11-12-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация муниципального образования Каневской район |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 23.10.2024 года |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 15.12.2023 года |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Фирма - Юг - Универсал» |
| 2.2.2. ИНН: | 2334022328 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1092363000146 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный малоэтажный жилой дом. II этап строительства |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Краснодарский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, | Каневской муниципальный район |

| | |
|--|---|
| городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Каневское сельское поселение |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Станица Каневская |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Горького |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | № 211, корпус 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 23:11:0603162:93 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 60352 кв. м. |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 29.05.2020 года |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-23-4-11-2-01-2020-2106 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Управление строительства администрации муниципального образования Каневской район |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | |
| 4.5.2. Номер решения: | |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного | |

| | |
|--|--|
| органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1.1. Дата решения: | |
| 4.6.1.1.2. Номер решения: | |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.1.1. Дата решения: | |
| 4.6.2.1.2. Номер решения: | |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | |
| 5.1.2. Имя: | |
| 5.1.3. Отчество: | |
| 5.1.4. ИНН: | |
| 5.1.5. ОГРНИП: | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-СВ» |
| 5.2.2. ИНН: | 2308121097 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1062308024855 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 20.12.2022 года |
| 5.4. Номер (при наличии): | 37/1 |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное | |

| | |
|--|--|
| для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | |
| 5.5.2. Номер: | |
| 5.5.3. Наименование документа: | |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 16.12.2022 |
| 6.1.1.2. Номер: | 23-2-1-3-089413-2022 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | Общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1.1. Дата утверждения: | |
| 6.2.1.2. Номер: | |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | |
| 6.3.2. Номер: | |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | |
| 6.4.2. Номер: | |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | |

| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
|---|---|
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный малозэтажный жилой дом. II этап строительства |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 562,0 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 1469,7 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 1091,0 |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 19 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 19 |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 7.1.13. Количество этажей: | 3 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | |
| 7.1.16. Высота (м): | 11,55 |
| 7.1.17. Иные показатели: | Объем (куб. м): 6090 |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район – главный архитектор муниципального образования |  | Б.Ф. Слоквенко |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |

В данном документе прошито,
пронумеровано и скреплено
печатью 5 (пять) листов.

Заместитель начальника

управления строительства

администрации МО

Каневской район

архитектор МО

Б.Ф. Слоквенко

